

SEGURO DE CUMPLIMIENTO DE GRANDES BENEFICIARIOS



Ciudad y Fecha de Expedición APARTADO, 22 DE MARZO DE 2024	Póliza 3711539-1	Documento 15634311
Intermediario CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO	Código 84714	Oficina 2536
		Referencia de Pago 01215634311

TOMADOR

NIT 8909167664	Razón Social y/o Nombres y Apellidos ESTACO S.A.	
Dirección C	Ciudad MEDELLIN	Teléfono 1111111

GARANTIZADO

NIT 8909167664	Nombres y Apellidos ESTACO S.A.
-------------------	------------------------------------

BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

NIT 8000968902	Nombres y Apellidos MUROS Y TECHOS S.A.S INGENIEROS Y ARQUITECTOS MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A., NIT: 900152062-3
-------------------	---

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	PRIMA			
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10-AGO-2023	31-OCT-2024	113.513.676,00	120.884,00			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-MAR-2024	31-OCT-2024	71.254.952,00	80.104,00			
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15-MAR-2024	31-JUL-2027	71.254.952,00	148.386,00			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15-MAR-2024	31-JUL-2027	35.627.476,00	64.515,00			
VIGENCIA DEL SEGURO	VIGENCIA DEL MOVIMIENTO		VL.R. PRIMA SIN IVA	VL.R. IMPUESTOS (IVA)	TOTAL A PAGAR		
Desde 10-AGO-2023	Hasta 31-JUL-2027	Días 1226	Desde 22-MAR-2024	Hasta 31-JUL-2027	\$413.889	\$78.639	\$492.528

VALOR A PAGAR EN LETRAS

CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTI OCHO PESOS M/L

Documento de: MODIFICACION VALORABLE CON COBRO DE PRIMA	Valor Asegurado Movimiento \$27.459.738	Prima Anual \$660.108	Total Valor Asegurado \$291.651.056,00
--	--	--------------------------	---

103 - NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

RAMO 012	PRODUCTO NDX	OFICINA 2536	USUARIO CUM001	OPERACIÓN 07	MONEDA PESO COLOMBIANO	COASEGURO DIRECTO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
-------------	-----------------	-----------------	-------------------	-----------------	---------------------------	----------------------	---------------------	--------------------------

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

ESTACO
Juliana Q.
CONTABILIDAD

PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS

CÓDIGO 84714	NOMBRE DEL PRODUCTOR CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO	COMPAÑÍA SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	CATEGORÍA INDEPENDIENTES	%PARTICIPACIÓN 100,00	PRIMA 413.889
-----------------	---	---	-----------------------------	--------------------------	------------------

DESCRIPCIÓN	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual accede	Identificación Interna de la proforma
CÓDIGO CLAUSULADO	01/06/2017	13 - 18	P	05	F-01-12-087
CÓDIGO NOTA TÉCNICA	25/06/2017	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-010

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

Proceso de selección: Suministro/instalación Mano de Obra
CONTRATO DE CONSTRUCCION NO.1020127.

OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

OBJETO:
EJECUCION DE UNA OBRA MATERIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE CUELGAS Y PERFILES TIPO T METALICOS PARA EL PROYECTO CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

LA PRESENTE POLIZA SE RIGE POR EL CLAUSULADO PARTICULAR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:
0
APARTADO

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

DOCUMENTO PROTEGIDO ELECTRONICAMENTE BAJO EL CODIGO: 1903053543

- CLIENTE -

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
NIT 890.903.407-9
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN

www.suramericana.com

Página 1

Ciudad y Fecha de Expedición APARTADO, 22 DE MARZO DE 2024	Póliza 3711539-1	Documento 15634311
Intermediario CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO	Código 84714	Oficina 2536
		Referencia de Pago 01215634311

TOMADOR

NIT 8909167664	Razón Social y/o Nombres y Apellidos ESTACO S.A.
Dirección C	Ciudad MEDELLIN
	Teléfono 1111111

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

GRANDES BENEFICIARIOS DE MUROS Y TECHOS S.A.S.

SEGUN OTROSI NO. 001 AL CONTRATO.
SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2024; SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP\$ 72,500,168, PARA UN TOTAL DE COP\$ 301,355,283.
COMUNICADO DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023.

SEGUN OTROSI NO. 002 AL CONTRATO.
SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 30 DE JULIO DE 2024; SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP\$ 54,919,477, PARA UN TOTAL DE COP\$ 356,274,760.
COMUNICADO DEL 15 DE MARZO DE 2023.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:

APARTADO

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

DOCUMENTO PROTEGIDO ELECTRONICAMENTE BAJO EL CODIGO: 1903053543

- CLIENTE -

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
NIT 890.903.407-9
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN

www.suramericana.com

Página 2

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO



CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN APARTADO, 22 DE MARZO DE 2024		PÓLIZA NÚMERO 0923778-2		REFERENCIA DE PAGO 01313972137	
INTERMEDIARIO CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO			CÓDIGO 84714	OFICINA 2536	DOCUMENTO NUMERO 13972137
TOMADOR ESTACO S.A.				NIT 8909167664	
ASEGURADO ESTACO S.A. Y/O MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A.				NIT 8909167664	
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS					
DIRECCIÓN DE COBRO C			CIUDAD MEDELLIN		TELÉFONO 1111111
DIRECCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4		CIUDAD RIONEGRO	DEPARTAMENTO ANTIOQUIA	DESCRIPCIÓN DEL SECTOR SECTOR SERVICIOS	
ACTIVIDAD EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN					CODIGO ACTIVIDAD 9 - 15
DESCRIPCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO					RIESGO No 1

COBERTURA	VLR. ASEGURADO	VLR. MOVIMIENTO	% ÍNDICE VARIABLE	PRIMA	I.V.A	PRIMA + IVA
* BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	260.000.000,00	28.000.000,00	0	366.148	69.568	435.716

VIGENCIA DEL MOVIMIENTO	NÚMERO DÍAS	PRIMA	IVA	TOTAL A PAGAR
DESDE 22-MAR-2024 HASTA 30-SEP-2024	192	\$366.148	\$69.568	\$435.716

VALOR A PAGAR EN LETRAS
CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS M/L

VIGENCIA DEL SEGURO	NÚMERO DE RIESGOS VIGENTES	VALOR ASEGURADO	VALOR INDICE VARIABLE	TOTAL VALOR ASEGURADO
DESDE 10-AGO-2023 HASTA 30-SEP-2024	1	\$260.000.000,00	\$0,00	\$260.000.000,00

DOCUMENTO DE:
MODIFICACION VALORABLE CON AUMENTO DE PRIMA
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DEL SEGURO: "LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADO PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO".
EL PRESENTE CONTRATO SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 01-13-040 , LAS CUALES SE ADJUNTAN

EL TOMADOR, ASEGURADO, BENEFICIARIO O AFIANZADO, SE OBLIGAN A ACTUALIZAR ANUALMENTE O AL MOMENTO DE LA RENOVACIÓN DE LA PÓLIZA, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES Y SUS ANEXOS Y A ENTREGAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE. A SU VEZ, LA COMPAÑÍA TIENE LA FACULTAD DE CANCELAR EL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO AUTORIZADO POR EL RÉGIMEN LEGAL PROPIO DE CADA CONTRATO, EN CASO DE DESATENCIÓN A ESTOS DEBERES.

ESTACO
Juliana Q.
CONTABILIDAD

[Firma Autorizada]

103 - NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

RAMO	PRODUCTO	OFICINA	USUARIO	OPERACIÓN	MONEDA
013	AG5	2536	CUM001	07	PESO COLOMBIANO

COSEGURO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
DIRECTO		

FIRMA AUTORIZADA
FIRMA ASEGURADO
IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SOLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

PARTICIPACIÓN DE ASESORES					
CÓDIGO	NOMBRE DEL ASESOR	COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN	PRIMA
84714	CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA	INDEPENDIENTES	100,00	366.148

FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE UTILIZA	TIPO DE DOCUMENTO	RAMO AL CUAL PERTENECE	IDENTIFICACION INTERNA DE LA PROFORMA
01 - 06 - 2009	13-18	P	6 F-01-13-040

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN
LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:
0
APARTADO
Seguros Generales Suramericana S.A.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
NIT 890.903.407-9
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS REGIMEN COMÚN

- CLIENTE -

CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN APARTADO, 22 DE MARZO DE 2024		PÓLIZA NÚMERO 0923778-2		REFERENCIA DE PAGO 01313972137	
INTERMEDIARIO CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO			CODIGO 84714	OFICINA 2536	DOCUMENTO NUMERO 13972137
TOMADOR ESTACO S.A.				NIT 8909167664	
ASEGURADO ESTACO S.A. Y/O MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A.				NIT 8909167664	
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS					
DIRECCIÓN DE COBRO C			CIUDAD MEDELLIN	TELÉFONO 1111111	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

012003711539. NO. DE CONTRATO 1020127.

LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 260,000,000 PARA CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.

CONTRATO DE CONSTRUCCION NO.1020127.

OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

OBJETO:

EJECUCION DE UNA OBRA MATERIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE CUELGAS Y PERFILES TIPO T METALICOS PARA EL PROYECTO CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

LA PRESENTE POLIZA SE RIGE POR EL CLAUSULADO PARTICULAR GRANDES BENEFICIARIOS DE MUROS Y TECHOS S.A.S.

BENEFICIARIOS ADICIONALES:

MUROS Y TECHOS S.A.S., NIT: 800096890-2

Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A., NIT: 900152062-3.

COBERTURAS ADICIONALES:

GASTOS MEDICOS 10%

RC CRUZADA 30%

RC PATRONAL 30%

RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS 100%

RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS 30%

SEGUN OTROSI NO. 001 AL CONTRATO.

SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2024.

COMUNICADO DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2023.

SEGUN OTROSI NO. 002 AL CONTRATO.

SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 30 DE JULIO DE 2024; SE AJUSTA AL SMMLV DEL AÑO 2024.

COMUNICADO DEL 15 DE MARZO DE 2023.

VIGILADO IMPUNTO DE SUPERINTENDENCIA DE ECONOMIA

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:

0 APARTADO

Seguros Generales Suramericana S.A.

- CLIENTE -