



CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN APARTADO, 31 DE JULIO DE 2024		PÓLIZA NÚMERO 0924598-8		REFERENCIA DE PAGO 01314018514	
INTERMEDIARIO CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO			CÓDIGO 84714	OFICINA 2536	DOCUMENTO NÚMERO 14018514

TOMADOR VALSATEX S.A.S.			NIT 8909387493		
ASEGURADO VALSATEX S.A.S. Y/O MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A.			NIT 8909387493		
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS					
DIRECCIÓN DE COBRO KM 17 51 110 AUTOP NORTE		CIUDAD COPACABANA		TELÉFONO 4484026	
DIRECCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4		CIUDAD RIONEGRO	DEPARTAMENTO ANTIOQUIA	DESCRIPCIÓN DEL SECTOR SECTOR SERVICIOS	
ACTIVIDAD EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN					CÓDIGO ACTIVIDAD 9 - 15
DESCRIPCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO					RIESGO No 1

COBERTURAS DE LA PÓLIZA						
COBERTURA	VLR. ASEGURADO	VLR. MOVIMIENTO	% ÍNDICE VARIABLE	PRIMA	I.V.A	PRIMA + IVA
* BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	471.477.620,00	80.885.558,00	0	811.421	154.170	965.591

VIGENCIA DEL MOVIMIENTO DESDE 31-JUL-2024		HASTA 31-ENE-2025	NÚMERO DÍAS 184	PRIMA \$811.421	IVA \$154.170	TOTAL A PAGAR \$965.591
---	--	----------------------	--------------------	--------------------	------------------	----------------------------

VALOR A PAGAR EN LETRAS
NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/L

VIGENCIA DEL SEGURO DESDE 08-AGO-2023		HASTA 31-ENE-2025	NÚMERO DE RIESGOS VIGENTES 1	VALOR ASEGURADO \$471.477.620,00	VALOR INDICE VARIABLE \$0,00	TOTAL VALOR ASEGURADO \$471.477.620,00
---	--	----------------------	---------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------	---

DOCUMENTO DE:
MODIFICACION VALORABLE CON AUMENTO DE PRIMA

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DEL SEGURO: "LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO".
EL PRESENTE CONTRATO SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 01-13-040 , LAS CUALES SE ADJUNTAN

EL TOMADOR, ASEGURADO, BENEFICIARIO O AFIANZADO, SE OBLIGAN A ACTUALIZAR ANUALMENTE O AL MOMENTO DE LA RENOVACIÓN DE LA PÓLIZA, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES Y SUS ANEXOS Y A ENTREGAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE. A SU VEZ, LA COMPAÑÍA TIENE LA FACULTAD DE CANCELAR EL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO AUTORIZADO POR EL RÉGIMEN LEGAL PROPIO DE CADA CONTRATO, EN CASO DE DESATENCIÓN A ESTOS DEBERES.

103 - NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

RAMO 013	PRODUCTO AG5	OFICINA 2536	USUARIO CUM001	OPERACIÓN 07	MONEDA PESO COLOMBIANO
COASEGURO DIRECTO		NÚMERO PÓLIZA LÍDER		DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER	

PARTICIPACIÓN DE ASESORES					
CÓDIGO	NOMBRE DEL ASESOR		COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN PRIMA
84714	CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO		SEGUROS GENERALES SURAMERICANA	INDEPENDIENTES	100,00 811.421

FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE UTILIZA	FECHA Y NUMERO DE LA ENTIDAD	TIPO DE DOCUMENTO	RAMO AL CUAL PERTENECE	IDENTIFICACION INTERNA DE LA PROFORMA
01 - 06 - 2009	13 - 18	P	6	F-01-13-040

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN APARTADO, 31 DE JULIO DE 2024		PÓLIZA NÚMERO 0924598-8		REFERENCIA DE PAGO 01314018514	
INTERMEDIARIO CRISTIAN DANIEL ARANGO LUGO			CÓDIGO 84714	OFICINA 2536	DOCUMENTO NÚMERO 14018514
TOMADOR VALSATEX S.A.S.				NIT 8909387493	
ASEGURADO VALSATEX S.A.S. Y/O MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A.				NIT 8909387493	
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS					
DIRECCIÓN DE COBRO KM 17 51 110 AUTOP NORTE			CIUDAD COPACABANA		TELÉFONO 4484026

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS					
012003715966. NO. DE CONTRATO 1020122. LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 471,477,620 PARA CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES. . CONTRATO DE OBRA NO. 1020122. . OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4. . OBJETO: EJECUCION DE UNA OBRA MATERIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE MUROS DIVISORIOS, CUELGAS Y REFUERZOS EN MATERIALES LIVIANOS DE YESO Y FIBROCEMENTO PARA EL PROYECTO CC SAN NICOLAS - ETAPA 4. . LA PRESENTE POLIZA SE RIGE POR EL CLAUSULADO PARTICULAR GRANDES BENEFICIARIOS DE MUROS Y TECHOS S.A.S. . BENEFICIARIOS ADICIONALES: MUROS Y TECHOS S.A.S., NIT: 800096890-2 Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A., NIT: 900152062-3. . COBERTURAS ADICIONALES: GASTOS MEDICOS 10% RC CRUZADA 30% RC PATRONAL 30% RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS 100% RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS 30% . SEGUN OTROSI NO. 001 AL CONTRATO. SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024; SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP\$ 20,177,950, PARA UN TOTAL DE COP\$ 1,301,973,541. COMUNICADO DEL 05 DE MARZO DE 2024. . SE CONOCE CARTA DE NO SINIESTRO DEL 06 DE MARZO DE 2024. . SEGUN OTROSI NO. 002 AL CONTRATO. SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2024; SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP\$ 269,618,524, PARA UN TOTAL DE COP\$ 1,571,592,065. COMUNICADO DEL 26 DE JULIO DE 2024. . SE CONOCE CARTA DE NO SINIESTRO DEL 31 DE JULIO DE 2024. .					