



Número Póliza: 3893057

### SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, URANUS TEXTURA S.A.S.

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



#### INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social URANUS TEXTURA S.A.S.	Tipo de identificación NIT	Número de identificación 9005089791
Dirección CL 29 # 59 27	Ciudad MEDELLIN	Teléfono 4344870

#### INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social URANUS TEXTURA S.A.S.	Tipo de identificación NIT	Número de identificación 9005089791	Dirección CL 29 # 59 27	Ciudad MEDELLIN	Teléfono 3117180717
--	-------------------------------	--	----------------------------	--------------------	------------------------

#### INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social MUROS Y TECHOS S.A.S INGENIEROS Y ARQUITECTOS MUROS Y TECHOS S.A.S Y/O INMOBILIARIA SAN NICOLAS S.A., NIT: 900152062-3	Tipo de identificación NIT	Número de identificación 8000968902
---	-------------------------------	--

#### INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento 16289105	Operación MODIFICACION	Oficina 2536	Ciudad expedición APARTADO	Fecha de expedición 2024-12-10
Forma de pago CONTADO	Número de riesgos vigentes 1	Referencia de pago 01216289105	Producto SEGURO DE CUMPLIMIENTO DE GRANDES BENEFICIARIOS	Moneda PESO COLOMBIANO

#### COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	01-ABR-2024	30-NOV-2024	\$24.510.378,00	\$0
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01-ABR-2024	30-NOV-2024	\$14.583.675,00	\$0
ESTABILIDAD DE OBRA	28-NOV-2024	28-NOV-2027	\$21.875.513,00	\$0
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01-ABR-2024	28-NOV-2027	\$7.291.838,00	\$21.008



#### VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA \$21.008	Valor IVA \$3.992	Total a pagar \$25.000	Valor asegurado \$0,00	Total valor asegurado \$68.261.404,00
---------------------------------	----------------------	---------------------------	---------------------------	--

VALOR A PAGAR EN LETRAS: VEINTI CINCO MIL PESOS M/L

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



## VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde  
10-DIC-2024

Vigencia movimiento hasta  
28-NOV-2027

Número de días  
1083

Vigencia póliza desde  
01-ABR-2024

Vigencia póliza hasta  
28-NOV-2027

Ramo  
012

Producto  
NDX

Oficina  
2536

Usuario  
CUM001



## INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social  
CRISTIAN DANIEL ARANGO  
LUGO

Código  
84714

Compañía  
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA  
S.A.

Categoría  
INDEPENDIENTES

% participación  
100%

Prima  
21.008

## COASEGURO

Tipo coaseguro  
DIRECTO

Número póliza líder

Documento compañía líder

## CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2024-02-15	13 - 18	P	05	F-13-18-0012-101	
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-0010	

## TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACION NO. 1020198.

OBRA: CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

OBJETO:  
EJECUCION DE UNA OBRA MATERIAL CONSISTENTE EN EL TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA MESONES EN SUPERFICIE SOLIDA SINTETICA Y ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE PARA BAÑOS, EN EL PROYECTO CC SAN NICOLAS - ETAPA 4.

LA PRESENTE POLIZA SE RIGE POR EL CLAUSULADO PARTICULAR GRANDES BENEFICIARIOS DE MUROS Y TECHOS S.A.S.

SEGUN OTROSI NO. 001 AL CONTRATO.  
SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LAS COBERTURAS DE ESTA POLIZA YA QUE EL PLAZO DEL CONTRATO SE AMPLIO HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024.  
COMUNICADO DEL 31 DE JULIO DE 2024.

SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA Y/O LIQUIDACION DE CONTRATO DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA COBERTURA DE ESTABILIDAD DE OBRA Y LA COBERTURA DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.



## INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-13-18-0012-101 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.



Firma autorizada

---

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.